

Pakkumiskutse kasvava metsa raieõiguse müügi enampakkumisel osalemiseks

Asukoht: Voose küla, Lääneranna vald, Pärnumaa
Kinnistu nr: 2145332
Katastritunnused: 19501:002:0037, 43001:001:0948
Pindala: 8,73 ha
Alghind: 46 000€

Pakkumisele vastamise tähtaeg 24.03.2023 kell 23.59.

Raieala andmed:

Kinnistu	Kataster	Er	Raieliik	Pindala (ha)	Hinnanguline raie maht (tm)
2145332	19501:002:0037	4	LR	0,74	176
		5	LR	1,73	285
		6	LR	0,47	100
		7	LR	0,82	139
		8	LR	0,32	73
		11	LR	1,36	222
	43001:001:0948	1	LR	3,29	505
Kokku				8,73	1500

Seemne- ja säilikpuud jätta vastavalt metsaseaduse nõuetele.

Tingimused:

- Läänemaa Metsaühistule tasutakse enampakkumise võitja poolt enampakkumise korraldamise kulude katteks täiendavalt **4%(+KM) raieõiguse omandamise hinnast**, mis tasutakse arve alusel enne raieõiguse võõrandamise lepingu sõlmimist ostja ja müüja vahel.
- Raieõiguse võõrandamise leping müüja ja ostja vahel tuleb sõlmida **2 nädala** jooksul peale müügitulemuste selgumist. Lepinguks kasutatakse Metsaühistu poolt pakutud lepingut. Raie tegemise lõpptähtaeg on 04.02.2024. Lepingu näidise ja takseerandmed saadame päringu korral tutvumiseks.
- Pakkumise tegija ja raieõiguse ostja peab olema sama füüsiline või juriidiline isik. Topeltpakkumised ühe isiku poolt on keelatud.
- Alla alghinna tehtud pakkumiste puhul ei teki müüjal müügikohustust.
- Pakkumine peab olema saadetud digitaalallkirjastatult pealkirjaga „**Raieõiguse enampakkumine – Voose**“ e-posti aadressil laanemaa@metsauhistu.ee.

Kirjalik pakkumine peab sisaldama avaldust, milles on märgitud:

- pakkuja nimi, isiku- või registrikood, elu- või asukoht ning kontakttelefon
- müügiobjekti nimetus ja katastritunnused

- numbrite ja sõnadega kirjutatud pakkumissumma ilma sentideta
- nõustumine enampakkumises osalemiseks ja müüdava vara ostmiseks enampakkumise kehtestatud tingimustel

-pakkumise tegemise kuupäev, pakkuja allkiri

Kui isik esindab pakkujat volituse alusel, peab lisama pakkumisele ka volituse.

6. Vastused avatakse pakkumisele vastamise tähtpäevale järgneva tööpäeva hommikul kell 09.00. Enampakkumise tulemuste protokoll saadetakse elektroonselt kõigile pakkujatele, kes tegid korrektse pakkumise, mis on vähemalt 90% alghinnast. Teisi pakkujaid teavitatakse pakkumiste hulgast ja nende tulemusest.

7. Müügiläbirääkimised toimuvad eelkõige pakutud hinna alusel. Müügiotsuse tegemisel võidakse arvesse võtta ka pakkuja tausta ja muid olulisi tegureid. Müügiläbirääkimiste käigus ühegi pakkujaga pakutud hinda ei muudeta.

Informatsioon ja pakkumised:

Kristen Kontaveit

5303 1054

laanemaa@metsauhistu.ee